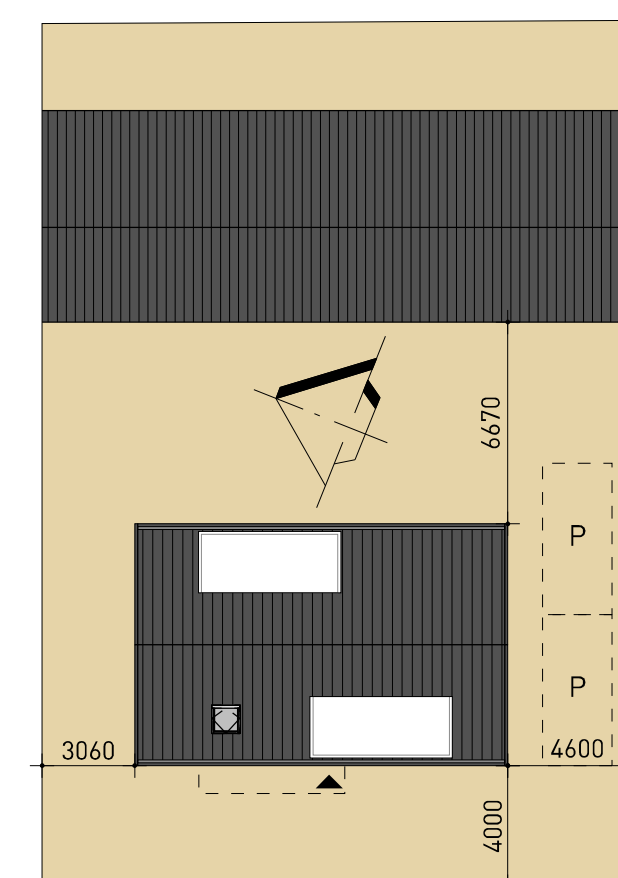
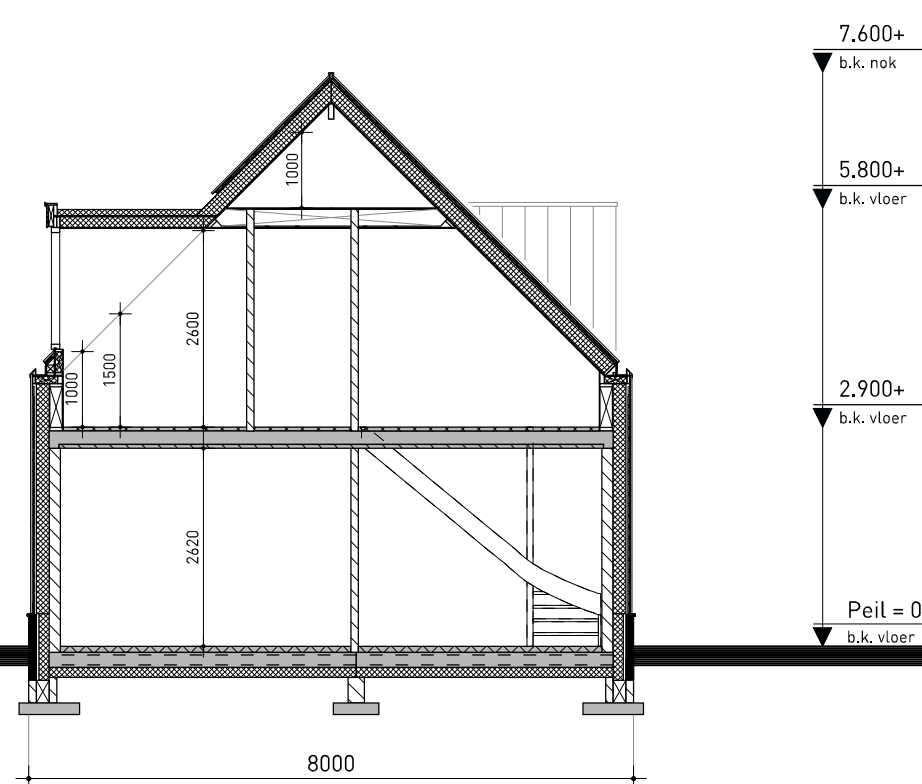
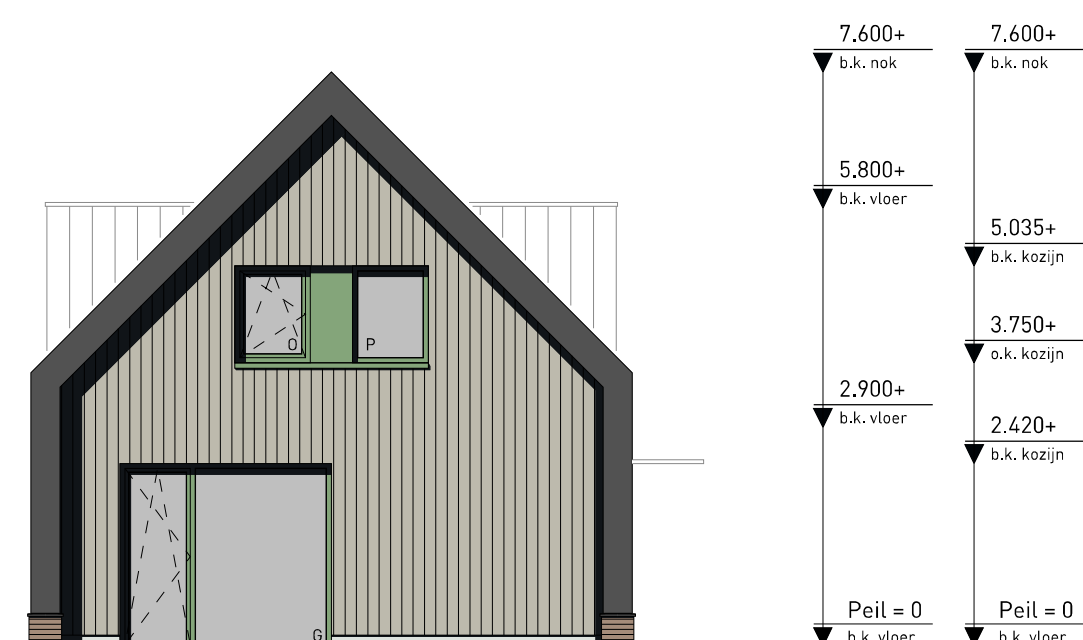
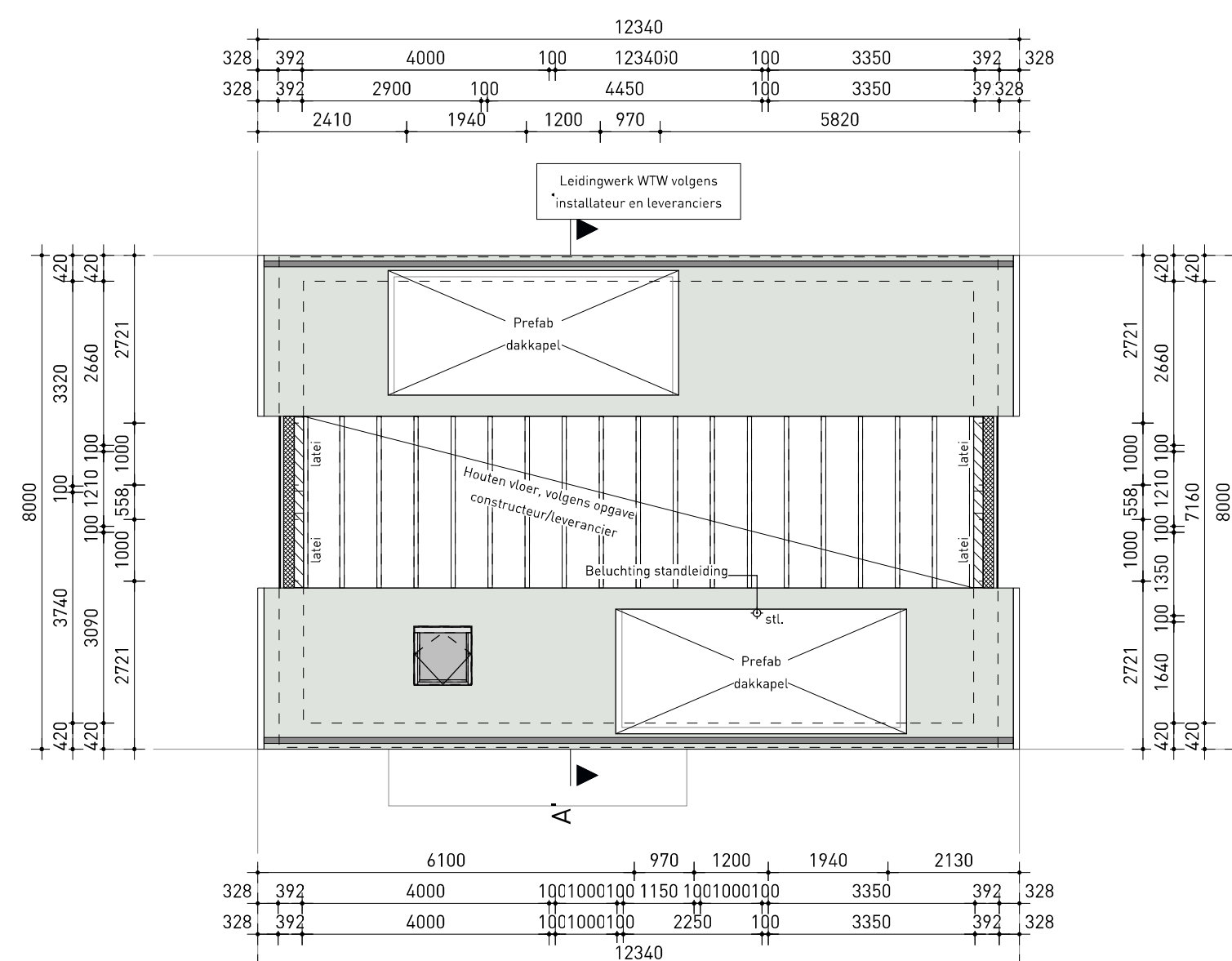
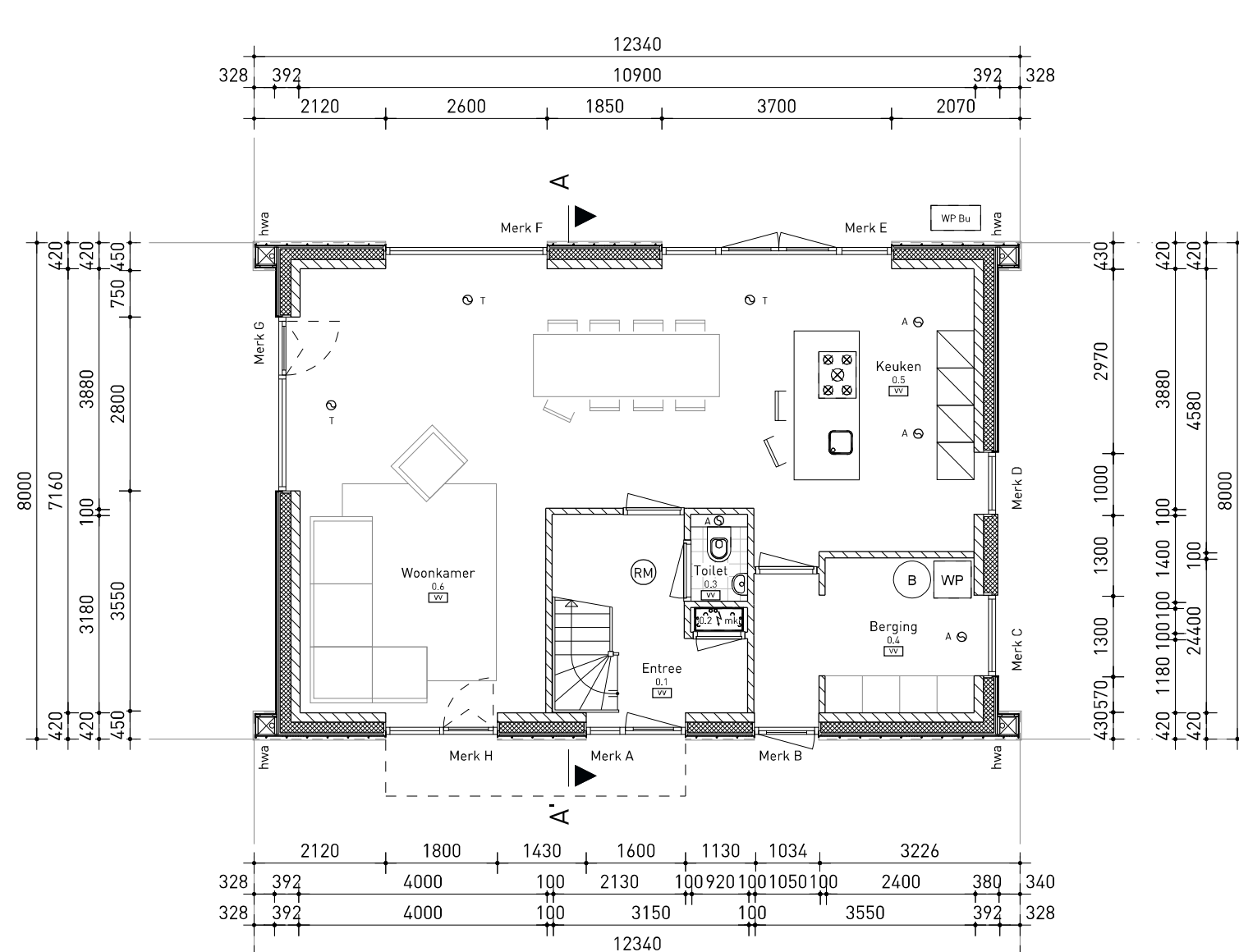




BOUWKAVEL : 10
OPPERVLAKTE : 572 m²
SCHAAL : 1:250



Legenda en Renvooi

	Baksteen		Koektoestel / aanrecht
	Beton		Wasmachine
	Kalkzandsteen		Wasdroger
	Lichte scheidingswand		Warmtepomp
	Isolatie		Warmtepomp buitenunit
	Zelfsluitend		WTFW ventilatiebox
	30 min. WDBDO		Omvormer PV-panelen
	60 min. WDBDO		Ruimte v.z.v radiatoren
	Rookmelder volgens NEN 2555		Ruimte v.z.v vloerverwarming
	Standleiding		Vloerverwarming verdeler
	Hemelwaterafvoer		Mechanisch afvoerpunt
			Mechanisch toevoerpunt

3. Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving (BBL) en de hierin genoemde normen zodat deze leidt ten tijde van indiening omgevingsvergunning.
2. De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur.
3. Voor alle werkzaamheden van Aedinova is de DNR 2011 van toepassing.
4. Dit zijn tekeningen t.b.v. de omgevingsvergunning, (activiteit bouwen) en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.
5. De scheidingsconstructie van de toilet- en badruimten dienen te voldoen aan NEN 2778 m.b.t. wering van vocht van binnen.
 - het toilet wordt v.z.v. vloertegels en wandtegels tot een hoogte van min. 1,2 meter.
 - De badkamer wordt v.z.v. vloertegels en wandtegels t.p.v. douche of bad over een breedte van 3 meter en een hoogte van min. 2,1 meter, en de overige wanden een hoogte van min. 1,2 meter.
6. De voorziening van elektriciteit dient te voldoen aan NEN1010.
7. De voorzieningen van water en warmwater dienen te voldoen aan NEN 1006.
8. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.
9. De bescherming tegen geluid van installaties dient te voldoen aan een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB
10. Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.
11. Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.
12. De toegangsdreuf van het woongebouw is niet van buitenaf te openen zonder sleutel.
13. Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie zijn een niet gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben volgens NEN 5076 bepaalde inbraakwerendheid. Een gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben volgens NEN 5076 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in norm aangegeven voorstandsklasse 2. Dit geldt ook voor een inwendige scheidingsconstructie tussen een niet gemeenschappelijke ruimte en een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte.

PROJECT
Nieuwbouw 11 woningen aan de Hogeweg 261
te Amersfoort | KAVEL 10 - Woningtype 4

OPDRACHTGEVER
Smink Vastgoed
Galvanistraat 31
3861 NJ NIJKERK

ONDERWERP
Plattegronden, gevels, doorsnede
en situatie

FORMAAT	SCHAAL
A1 (594 x 841 mm)	1:100

DATUM
16 september 2025

A	9 oktober 2025	D	12 januari 2026
B	28 oktober 2025	E	
C	17 november 2025	F	
STATUS		BLAD	

Definitief K10-D01

PROJECTNUMMER

24008

Aedinova | postbus 40254 | 8004 DG Zwolle | info@aedinova.nl | www.aedinova.nl